

DEPENDENCIA: GERENCIA DE MANTENIMIENTO DE PLANTA
C. Componente de Control de la Implementación
C.1. Control Operacional
C.1.2. Procedimientos
DP - Diseño de Procedimientos
(Documento de referencia - Formato 93 - Manual de Implementación - MECIP)

MACROPROCESO DE APOYO: Gestión de Ingeniería e Infraestructura

OBJETIVO: Proyectar y diseñar las infraestructuras requeridas para el cumplimiento de la misión de la empresa y garantizar la operación segura y continuas de las mismas, mediante planes de mantenimiento concebidos según criterios de eficiencia, bajo costo y oportunidad

PROCESO: M.A 2.1.1 Mantenimiento de Equipos Industriales y Supervisión de obras

OBJETIVO: Planificar, dirigir, coordinar y controlar las actividades de los distintos sectores.

SUB PROCESO: M.A 2.1.1 Gestión Mantenimiento y Mecánico

OBJETIVO:

- Velar por el mantenimiento adecuado de los vehículos y equipos dinámicos de los distintos sectores de la petropar.
- Velar por el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de cañería de producto y trabajos de prefabricados y estructuras metálicas
- Velar por el buen mantenimiento predial y civil de las instalaciones, edificios, carteles, muebles y trabajos de pintura en obras civiles en el predio de la Planta de Villa Elisa, Calera y Cue y Oficina Central.

• Velar por el

No.	Actividades	Tareas	Método	Registros Aplicables	Procedimientos Asociados	Cargo Responsable
1	MA 2.1.1.1 – Mantenimiento Civil y Predial	Efectúa el servicio de limpieza de parques, jardines, taludes de tanques. Realiza excavación y relleno de zanjas para cañerías, perfilado de terreno para canales de desagüe, excavación para obras civiles Movimiento de suelos.	Con los instrumentos correspondientes se ejecutarán la actividad de limpieza con el fin de dejarlo de una forma pulcra recortando y moldeando los parques, jardines, taludes de tanques, etc. Dependiendo de la profundidad o altura correspondiente, en un ejercicio manual se escavará con el instrumento correspondiente y con maquinaria si se requiere una profundidad más extensa Se ejecutan con las herramientas adecuadas Se lava la totalidad del tanque utilizando el mismo combustible. ASPIRACIÓN FONDO TANQUE. Se aspira todo el agua y borras depositadas en el fondo del tanque, recorriendo la totalidad del mismo.	Orden de trabajo Orden de trabajo Orden de trabajo Orden de trabajo. Orden de trabajo.	RES.N°784/19 RES.N°784/19 RES.N°784/19 RES.N°784/19 RES.N°784/19	Roberto Akerman
2	MA 2.1.1.2 – Mantenimiento Industrial	Realiza las tareas de mantenimiento de los equipos estáticos (tanques, recipientes, hornos, calderas, intercambiadores) Verifica y realiza el control de las unidades de las herramientas y equipos que están inventariados a cargo de su área.	Se realizarán los cambios correspondientes de piezas o herramientas que estén en falta y reparación o renovación de los equipos analizados	Orden de trabajo.	RES.N°784/19	Victor Ojeda
3	MA 2.1.1.3 – Operación de	Realiza trabajos de montaje y soldaduras de nuevas cañerías para productos, agua industrial, agua contra incendio, vapor, aire. Realiza el vaciado, limpieza interna e inventariado de cañerías. Realizar el traslado de bombas de campo y mangueras para conexión de las mismas a las líneas o tanques, de acuerdo a las necesidades de stock.	Se realiza un proyecto previo de acuerdo a las necesidades para posteriormente trabajar sobre el mismo Se ejecutan con las herramientas adecuadas Son realizados con los vehículos apropiados, como el camión grúa Mercedes o la Ford F. 4000	Orden de trabajo	RES.N°784/19	Emiliano Brites

[Handwritten signatures and initials]

No.	Actividades	Tareas	Método	Registros Aplicables	Procedimientos Asociados	Cargo Responsable
4	MA 2.1.1.4 – Mantenimiento de vehículos y bomba	Realiza el trabajo de mantenimiento mecánico y eléctrico de vehículos y equipos de transporte de la empresa.	Se ejecutan con las herramientas adecuadas	Orden de trabajo	RES.N°784/19	Juan Gonzalez
5	MA 2.1.1.5 – Mantenimiento Oficina Central	Ejecuta los trabajos de mantenimiento de las instalaciones eléctricas, plomería y otras reparaciones menores como de equipos de oficina y o también de ascensores.	Se ejecutan con las herramientas adecuadas	Orden de trabajo	RES.N°784/19	Luciano Gonzalez
Elaborado por: Silvano Benitez - Ruben Gonzalez Arq. D. SILVANO BENITEZ LEIVA Jefe Inferno de la Unidad de Fiscalización de Obras y Cálculos Estructurales PETROPAR Ing. RUBEN GONZALEZ B. Jefe de la Unidad de Proyectos Especiales PETROPAR 20 NOV 2023 Fecha:						
Revisado por: Luisa Vázquez Jefa Interina Unidad de Gestión y Control de MECIP PETROPAR 20 DIC 2023 Fecha:						
Aprobado por: Ing. Hugo Leguizamón Gerencia Mantenimiento de Planta PETROPAR - P.V.E. Lic. William Wilka Gerente General PETROPAR 27 DIC 2023 Fecha:						

DEPENDENCIA: GERENCIA DE MANTENIMIENTO DE PLANTA

C. Componente de Control de la Implementación

C.1. Control Operacional

C.1.2. Procedimientos

DP - Diseño de Procedimientos

(Documento de referencia - Formato 93 - Manual de Implementación - MECIP)

MACROPROCESO DE APOYO: Gestión de Ingeniería e Infraestructura

OBJETIVO: Proyectar y diseñar las infraestructuras requeridas para el cumplimiento de la misión de la empresa y garantizar la operación segura y continuas de las mismas, mediante planes de mantenimiento concebidos según criterios de eficiencia, bajo costo y oportunidad

PROCESO: M-A-2.1 Mantenimiento de Equipos Industriales y Supervisión de obras

OBJETIVO: Planificar, dirigir, coordinar y controlar las actividades de los distintos sectores

SUB PROCESO: M-A-2.1.2 Gestión de Desarrollo de obras

OBJETIVO: Realizar el proyecto de nuevas obras civiles según las necesidades de la empresa

No.	Actividades	Tareas	Método	Registros Aplicables	Procedimientos Asociados	Cargo Responsable
1	Actividad 1 MA 2.1.2.1 ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS	Administrar contratos de ejecución de obras civiles	Establecer condiciones contractuales claras y precisas	Orden de trabajo	RES.N°784/19	Vacante
2	Actividad 2 MA 2.1.2.2 SUPERVISION DE OBRAS	Tomas de datos y todos los recaudos necesarios del Sector de inserción de la futura obra.	Ejercer como fiscal de obra de contratos de obras civiles.	Orden de trabajo	RES.N°784/19	Silvano Benitez
Elaborado por: Silvano Benitez - Ruben Gonzalez				Fecha: 20 NOV 2023		
Arq. D. SILVANO BENITEZ LEIVA Jefe Interino de la Unidad de Fiscalización de Obras y Cálculos Estructurales				Fecha: 20 DIC 2023		
Revisado por:				Fecha: 127 DIC 2023		
Aprobado por:				Fecha:		

Arq. D. SILVANO BENITEZ LEIVA
Jefe Interino de la Unidad de Fiscalización de Obras y Cálculos Estructurales

Ing. Hugo Leguizamón
Gerencia Mantenimiento de Planta

Lic. William Wilka
Gerente General