



PRESIDENCIA

CONTRATO PR / EJ N° 459/25

Entre **PETROLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR)**, con RUC N° 80002675-6, domiciliada en la calle Chile N° 753 e/ Humaitá y E.V. Haedo, Edificio Centro Financiero, representada por su Presidente, **LIC. EDDIE JARA ROJAS**, con C.I. N° 1.591.051, denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma; **CC ARQUITECTURA E INGENIERIA GROUP DE CHRISTIAN DAVID CAÑETE JARA**, con RUC N° 4.383.962-2, domiciliada en Calle Rogelio Benitez c/ Azteca, de la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente contrato de "**ADQUISICIÓN DE ENSERES PARA NUEVO EDIFICIO DE LABORATORIO DE PETROPAR**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

La presente contratación se refiere a la "**ADQUISICIÓN DE ENSERES PARA NUEVO EDIFICIO DE LABORATORIO DE PETROPAR**", que será suministrado por el PROVEEDOR y cumplirá con las Especificaciones Técnicas detalladas en los requisitos de los servicios requeridos, del Pliego de Bases y Condiciones.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por ambas partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO**

Los documentos adicionales del contrato son: **Garantía de fiel cumplimiento del contrato.**

**4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 468.444.

**5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 28/2025**, convocado por **PETROLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR)**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución PR/EJ N° 1018/25 de fecha 17 de noviembre de 2025.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS.**





- **El Lote 1 "Parasoles":** el monto asciende a la suma de ₡ 169.226.448 (guaraníes ciento sesenta y nueve millones doscientos veintiséis mil cuatrocientos cuarenta y ocho), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme al siguiente cuadro:

Ítem N°	Descripción de ítem	Atributos	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
1	Parasoles para ventana perimetral fachada Planta Alta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	5.173.500	41.388.000
2	Parasoles para ventana perimetral fachada Planta Baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	3.925.000	23.550.000
3	Parasoles para tragaluz Planta Baja (28 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	896.016	25.088.448
4	Paño Fijo de aluminio para estructura blindex lateral	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.950.000	7.800.000
5	Parasoles para estructura de blindex fachada (28 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	2.200.000	61.600.000
6	Techo plano de aluminio para estructura blindex lateral (4metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4	Marca: Aluminio Alpha Fabricante: Vilux S.A. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	2.450.000	9.800.000
<b>MONTO TOTAL DEL LOTE 1 INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.):</b>					<b>169.226.448</b>	

- **El Lote 2 "Cortinas para ventanas":** el monto asciende a la suma de ₡ 49.368.500 (guaraníes cuarenta y nueve millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme al siguiente cuadro:

Ítem N°	Descripción de ítem	Atributos	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
1	Cortina roller antisolar para ventana con vista al patio Planta Alta	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7	Marca: Industria de Cortinas S.R.L. Fabricante: Industria de Cortinas S.R.L. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.956.000	13.692.000
2	Cortina roller antisolar para ventana con vista al patio Planta Baja	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	Marca: Industria de Cortinas S.R.L. Fabricante: Industria de Cortinas S.R.L. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	956.500	5.739.000
3	Cortina roller antisolar para ventana de Sala de Reuniones (11 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	11	Marca: Industria de Cortinas S.R.L. Fabricante: Industria de Cortinas S.R.L. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	562.500	6.187.500
4	Cortina de lino para Oficina de Gerencia y Sala de Reuniones (50 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50	Marca: Industria de Cortinas S.R.L. Fabricante: Industria de Cortinas S.R.L. Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	475.000	23.750.000
<b>MONTO TOTAL DEL LOTE 2 INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.):</b>					<b>49.368.500</b>	



- **El Lote 3 “Ploteados en áreas comunes”:** el monto asciende a la suma de ₡ 7.683.450 (guaraníes siete millones seiscientos ochenta y tres mil cuatrocientos cincuenta), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme al siguiente cuadro:

Ítem N°	Descripción de ítem	Atributos	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
1	Esmerilado de Ventana Perimetral de Planta Alta (13 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13	Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	155.650	2.023.450
2	Microperforado de blindex en entradas (13 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13	Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	220.000	2.860.000
3	Diseño en ventanas pasillo Planta Baja (6 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6	Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	220.000	1.320.000
4	Arenado en ventana pequeñas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	185.000	1.480.000
<b>MONTO TOTAL DEL LOTE 3 INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.):</b>					<b>7.683.450</b>	

- **El Lote 4 “Enseres de protección en entradas y escaleras”:** el monto asciende a la suma de ₡ 22.690.000 (guaraníes veintidós millones seiscientos noventa mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme al siguiente cuadro:

Ítem N°	Descripción de ítem	Atributos	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
1	Antideslizante en escalera interna (17 metros lineales)	unidad de medida: Metro Lineal presentación: UNIDAD	17	Marca: Capachos de Vinil Fabricante: Importadora Paraná Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	85.000	1.445.000
2	Baranda de seguridad escalera interna (17 metros lineales)	unidad de medida: Metro Lineal presentación: UNIDAD	17	Marca: Capachos de Vinil Fabricante: Importadora Paraná Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	785.000	13.345.000
3	Tapete para entradas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	Marca: Capachos de Vinil Fabricante: Importadora Paraná Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.200.000	4.800.000
4	Cierre inferior de escalera (2 metros cuadrados)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2	Marca: Capachos de Vinil Fabricante: Importadora Paraná Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.550.000	3.100.000
<b>MONTO TOTAL DEL LOTE 4 INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.):</b>					<b>22.690.000</b>	

- **El Lote 5 “Cierre inferior de escalera (2 metros cuadrados)”:** asciende a la suma de ₡ 25.200.000 (guaraníes veinticinco millones doscientos mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme al siguiente cuadro:



Ítem N°	Descripción de ítem	Atributos	Cantidad	Características	Precio Unitario	Precio Total
1	Pantalla (T.V) para Laboratorio	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	1	Marca: Tokio Fabricante: asiático/Luo Procedencia: Asia Nro_certificado_origen_nacional: N/A	3.500.000	3.500.000
2	Soporte de pantalla (T.V.) para Laboratorio	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	1	Marca: (no especificada) Fabricante: Hecho en China Procedencia: China Nro_certificado_origen_nacional: N/A	2.000.000	2.000.000
3	Barra de sonido para conferencias en Laboratorio	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	1	Marca: JBL Cinema Fabricante: JBL Procedencia: Estados Unidos Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.500.000	1.500.000
4	Silla operativa regulable	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	10	Marca: Silla de Escritorio Fabricante: Rivatti Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	750.000	7.500.000
5	Silla operativa giratorio	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	6	Marca: Silla Fija Rivatti Fabricante: Rivatti Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	1.050.000	6.300.000
6	Silla operativa fija	Unidad de medida: Unidad Presentación: UNIDAD	8	Marca: Silla Fija Rivatti Fabricante: Rivatti Procedencia: Nacional Nro_certificado_origen_nacional: N/A	550.000	4.400.000
<b>MONTO TOTAL DEL LOTE 5 INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.):</b>					<b>25.200.000</b>	

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

## 7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: hasta el cumplimiento total de las obligaciones, contado desde la firma del contrato por ambas partes.

## 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS.

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

Ítem	Descripción	Lugar de Entrega	Plazo de Entrega	Contados desde
<b>LOTE 1. Parasoles (estructura de aluminio) para nuevo edificio de Laboratorio</b>				
1	Parasoles para ventana perimetral fachada Planta Alta	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor



2	Parasoles para ventana perimetral fachada Planta Baja	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
3	Parasoles para tragaluz Planta Baja (28 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
4	Paño Fijo de aluminio para estructura blindex lateral	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
5	Parasoles para estructura de blindex fachada (28 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
6	Techo plano de aluminio para estructura blindex lateral (4metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor

**LOTE 2. Cortinas para ventanas de nuevo edificio de Laboratorio**

1	Cortina roller antisolar para ventana con vista al patio Planta Alta	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
2	Cortina roller antisolar para ventana con vista al patio Planta Baja	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
3	Cortina roller antisolar para ventana de Sala de Reuniones (11 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
4	Cortina de lino para Oficina de Gerencia y Sala de Reuniones (50 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor

**LOTE 3. Ploteados en áreas comunes del nuevo edificio de Laboratorio**

1	Esmerilado de Ventana Perimetral de Planta Alta (13 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
2	Microperforado de blindex en entradas (13 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
3	Diseño en ventanas pasillo Planta Baja (6 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
4	Arenado en ventana pequeñas	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor

**LOTE 4. Enseres de protección en entradas y escaleras del nuevo edificio de Laboratorio**

1	Antideslizante en escalera interna (17 metros lineales)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
2	Baranda de seguridad escalera interna (17 metros lineales)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
3	Tapete para entradas	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
4	Cierre inferior de escalera (2 metros cuadrados)	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor

**LOTE 5. Muebles y enseres para nuevo edificio de Laboratorio**





1	Pantalla (T.V) para Laboratorio	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
2	Soporte de pantalla (T.V.) para Laboratorio	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
3	Barra de sonido para conferencias en Laboratorio	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor
4	Silla operativa regulable	PETROPAR Planta Villa Elisa	30 días corridos	Recepción de orden de suministro por parte del proveedor

**9. ADMINISTRACION DEL CONTRATO.**

La administración de este contrato estará a cargo de: Rommy Ernestina Núñez Benítez, con C.I. N° 2.969.146, Jefa Interina del Departamento de Control y Calidad, dependiente de la Gerencia de Control y Producto.

**10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

**11. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**15. IDIOMA DEL CONTRATO.**



El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de mismo tenor, y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 27 días del mes de noviembre del año 2025.

CHRISTIAN DAVID CAÑETE JARA  
PROVEEDOR  
CC ARQUITECTURA E INGENIERIA GROUP



ARQUITECTURA E INGENIERIA GROUP  
SUC: 4383962-2



EDDIE JARA ROJAS  
PRESIDENTE  
PETROLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR)